Zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Olcnava v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 a § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Olcnava ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Predmet nájmu a vlastník:

Na predmetnej časti dotknutého pozemku bude umiestnený prevádzkovaný a servisovaný samoobslužný automat slúžiaci k vydávaniu zásielok (Z-box) a poskytované ďalšie služby v oblasti prepravných služieb. Zariadenie je všeobecne prospešným zariadením, ktorým sa zabezpečí nedostatkové služby v obci a zvýši dostupnosť doručovania zásielok pre obyvateľov obce.

- časť pozemku registra E KN parc. č. 90718/1 o výmere 5,23 m², druh pozemku Orná pôda o celkovej výmere 1190 m², k. ú. Olcnava, vo vlastníctve Obce Olcnava, zapísaná na LV č. 1.

Záujemca:

Packeta Slovakia, s. r. o., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 48 136 999

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Článok 11, časť B, ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom obce Olcnava:
Ide o prípad podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým je potreba zabezpečenia niektorých nedostatkových služieb v obci.
Obecné zastupiteľstvo môže schváliť aj nižšie nájomné ako je všeobecná hodnota nájomného, za dodržania podmienky, že ide o prípad pozemku malej výmery a o prípad podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel podľa Čl. 11 časť B ods. 2 písm. b) zásad.

Cena nájmu: 400 €/rok

Všeobecná hodnota majetku:

Všeobecná hodnota majetku bola určená bez znaleckého posudku na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na prenájom obdobnej veci, a to: Uznesenie obce Odorín č. 345/2026 zo dňa 21.05.2026, kedy obec prenajímala obdobný pozemok parcela č. C KN 216/1 o výmere 5,23 m^2 za 60 €/mesačne.

Zverejnenie:

úradná tabuľa obce
webové sídlo: www.olcnava.sk
Centrálna úradná elektronická tabuľa

V Olcnave dňa 10.11.2026

Jaroslav Salaj
starosta obce