OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE OLCNAVA

Z á p i s n i c a

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Olcnava,
konaného dňa 15.10.2026 o 18:00 hod.

Prítomní:

Starosta obce:	Jaroslav Salaj
Poslanci:	Jozef Čižmárik
	Adela Kyjovská
	Vladimír Pavol
	Marián Salaj
	Marek Zahuranec
	Roman Živčák
Zapisovateľka:	Ing. Dominika Salajová

Neprítomní:

Hlavný kontrolór obce:	Ing. František Stanislav
Poslanci:	Mgr. Zuzana Štofanová, MPH.

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Prerokovanie upozornenia prokurátora.
4. Prerokovanie vysporiadania pozemkov v obci Olcnava.
5. Prerokovanie schválenia Zmluvy pre umiestnenie Z-Boxu.
6. Informácie starostu obce.
7. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
8. Záver.

K bodu 1 Otvorenie

Rokovanie 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Jaroslav Salaj, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných a ospravedlnil neprítomných. Starosta obce predniesol program zasadnutia obecného zastupiteľstva a dal hlasovať. Obecné zastupiteľstvo program zasadnutia jednohlasne schvaľuje.

Uznesením č. 28/2026/A/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:
Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Roman Živčák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Starosta obce vyzval prítomných na doplnenie programu - poslanci žiadne návrhy.

Starosta obce navrhol doplniť program obecného zastupiteľstva o body:

- Prerokovanie poskytnutia dotácie z Výzvy Rady vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality pre rok 2026,
- Prerokovanie úpravy rozpočtu obce Olcnava,
- Prerokovanie územného plánu,

ktoré budú zaradené do postupnosti a zároveň navrhol zmenu poradia programu obecného zastupiteľstva v tomto znení:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Prerokovanie poskytnutia dotácie z Výzvy Rady vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality pre rok 2026.
4. Prerokovanie úpravy rozpočtu obce Olcnava.
5. Prerokovanie územného plánu obce Olcnava.
6. Prerokovanie upozornenia prokurátora.
7. Prerokovanie vysporiadania pozemkov v obci Olcnava.
8. Prerokovanie schválenia Zmluvy pre umiestnenie Z-Boxu.
9. Informácie starostu obce.
10. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
11. Záver.

Uznesením č. 28/2026/A/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva o body :

- **Prerokovanie poskytnutia dotácie z Výzvy Rady vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality pre rok 2026,**
- **Prerokovanie úpravy rozpočtu obce Olcnava,**

ktoré budú zaradené do postupnosti a zároveň navrhol zmenu poradia programu obecného zastupiteľstva v tomto znení:

1. **Otvorenie.**
2. **Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.**
3. **Prerokovanie poskytnutia dotácie z Výzvy Rady vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality.**

4. **Prerokovanie úpravy rozpočtu obce Olcnava.**
5. **Prerokovanie územného plánu obce Olcnava.**
6. **Prerokovanie upozornenia prokurátora.**
7. **Prerokovanie vysporiadania pozemkov v obci Olcnava.**
8. **Prerokovanie schválenia Zmluvy pre umiestnenie Z-Boxu.**
9. **Informácie starostu obce.**
10. **Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.**
11. **Záver.**

Hlasovanie:
Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Roman Živčák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

K bodu 2 Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Marián Salaj a Marek Zahuranec a zvolil návrhovú komisiu v zložení: Vladimír Pavol a Roman Živčák.

Uznesením č. 28/2026/B/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava volí návrhovú komisiu v zložení: Vladimír Pavol a Roman Živčák.

Hlasovanie:
Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Roman Živčák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

K bodu 3 Prerokovanie poskytnutia dotácie z Výzvy Rady vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality pre rok 2026.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o vyhlásenej výzve pre prevenciu kriminality Ministerstva vnútra SR prostredníctvom Rady vlády Slovenskej Republiky, na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na financovanie projektov na kamery a kamerové systémy v oblasti prevencie kriminality pre rok 2026. Starosta obce informoval, že získaním finančných prostriedkov na základe poskytnutej dotácie zo štátneho rozpočtu plánuje rozšíriť kamerový systém v obci o nových 16 kamier s vyššou kvalitou a čítačkou ŠPZ áut. Ďalej informoval, že ak bude podaný projekt úspešným, obec ho musí z vlastných zdrojov spolufinancovať vo výške 20% výdavkov z celkového rozpočtu projektu. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní tohto bodu schvaľuje obnovu a doplnenie kamerového systému v obci Olcnava zapojením sa do výzvy Rady vlády SR pre prevenciu kriminality o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na financovanie projektu na kamery a kamerové systémy v oblasti prevencie kriminality pre rok 2026 a jeho spolufinancovanie vo výške 20% z celkového rozpočtu projektu.

Uznesením č. 28/2026/A/c) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje obnovu a doplnenie kamerového systému v obci Olcnava zapojením sa do výzvy Rady vlády Slovenskej Republiky pre prevenciu kriminality o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na financovanie projektu na kamery a kamerové systémy v oblasti prevencie kriminality pre rok 2026 a jeho spolufinancovanie vo výške 20% z celkového rozpočtu projektu.

Hlasovanie:
Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Roman Živčák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesením č. 28/2026/D/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí dotácie z Výzvy Rady vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality na financovanie projektu na kamery a kamerové systémy v oblasti prevencie kriminality pre rok 2026.

Hlasovanie:
Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Roman Živčák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

K bodu 4 Prerokovanie úpravy rozpočtu obce Olcnava.

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 13/2026, ktoré bolo vypracované v súlade s §11 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Úprava rozpočtu najmä v oblasti kapitálových výdavkov v cestnej doprave a nakladaní s odpadmi určených na investície.

Uznesením č. 28/2026/A/d) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje úpravu rozpočtu obce Olcnava rozpočtovým opatrením č. 13/2026.

Hlasovanie:
Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Roman Živčák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s vykonaným rozpočtovým opatrením starostu obce č. 12/2026 v období 09/2026 .

Uznesením č. 28/2026/C/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie vykonané rozpočtové opatrenie starostu obce č. 12/2026 v období 09/2026.

K bodu 5 Prerokovanie územného plánu obce Olcnava.

Starosta obce opätovne informoval obecné zastupiteľstvo o spracovaní územného plánu obce Olcnava. Zároveň informoval, že vzhľadom k tomu, že územný plán predstavuje dokument, ktorý je finančne aj procesne náročný je dôležité vykonať prieskum trhu na obstaranie územného plánu. Prieskum trhu by mal poukázať predovšetkým na cenovú ponuku a odhadovaný čas jeho spracovania, ako aj podklady pre rozpočet obce na nasledujúce obdobie. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní uvedeného bodu v rámci diskusie poveruje starostu obce na vykonanie prieskumu trhu na obstaranie územného plánu obce Olcnava.

Uznesením č. 28/2026/D/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na vykonanie prieskumu trhu na obstaranie územného plánu obce Olcnava.

Hlasovanie:
Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Roman Živčák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

K bodu 6 Prerokovanie upozornenia prokurátora.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o liste Okresnej prokuratúry Spišská Nová Ves vo veci Upozornenia prokurátora. Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo, že Okresnou prokuratúrou bola vykonaná v obci Olcnava previerka stavu zákonnosti postupu obcí a vyšších územných celkov pri prevode a nájme nehnuteľného a hnuteľného majetku a stavu zákonnosti a rozhodovania okresných úradov, katastrálnych odborov pri prevode nehnuteľného majetku obcí a vyšších územných celkov, ako aj pri nájme pozemkov obcí a vyšších územných celkov nad 5 rokov. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Upozornenie prokurátora.

Uznesením č. 28/2026/C/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie Upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Spišská Nová Ves.

K bodu 7 Prerokovanie vysporiadania pozemkov v obci Olcnava.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o vysporiadaní pozemku v obci Olcnava, za účelom miestnej komunikácie, a to novovytvoreného pozemku registra C KN parcely č. 760/171, o výmere 92 m^2, druh pozemku Trvalý trávny porast, Geometrickým plánom č. 25/2024, zo dňa 29.03.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, oddeleného od pôvodnej parcely registra C KN č. 760/75, o celkovej výmere 698 m^2, druh pozemku Trvalý trávny porast, kat. územie Olcnava, obec Olcnava, okres Spišská Nová Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 790, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, v súčasnosti vlastník Baranová Eva, Ing., Olcnava, Zelená 252/15, v podiele 1/1 k celku, a to jeho odkúpením v sume 5 €/m^2. Starosta obce taktiež informoval obecné zastupiteľstvo, že na uvedený pozemok už bolo schválené zriadenie vecného bremena, avšak po pracovnom

stretnutí s vlastníkom pozemku došlo k zmene jeho názoru a to tak, že obci Olcnava ponúka pozemok na odkúpenie. Vzhľadom k tomu, starosta obce navrhuje prijaté uznesenie na zriadenie vecného bremena zrušiť a prijať nové uznesenie na odkúpenie pozemku.
Obecné zastupiteľstvo prerokovalo vysporiadanie pozemku, ruší prijaté uznesenie č. 15/2024/A/f) zo dňa 14.11.2024 a schvaľuje odkúpenie novovytvoreného pozemku, za účelom miestnej komunikácie, registra C KN parcely č. 760/171, podľa uvedeného.
Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzavretie kúpno-predajnej zmluvy na novovytvorený pozemok registra C KN parcely č. 760/171, podľa uvedeného.

Uznesením č. 28/2026/E/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava ruší prijaté uznesenie č. 15/2024/A/f) zo dňa 14.11.2024.

Hlasovanie:
Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Roman Živčák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesením č. 28/2026/A/e) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje odkúpenie, za účelom vysporiadania miestnej komunikácie, novovytvoreného pozemku registra C KN parcely č. 760/171, o výmere 92 m^2, druh pozemku Trvalý trávny porast, Geometrickým plánom č. 25/2024, zo dňa 29.03.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, oddeleného od pôvodnej parcely registra C KN č. 760/75, o celkovej výmere 698 m^2, druh pozemku Trvalý trávny porast, kat. územie Olcnava, obec Olcnava, okres Spišská Nová Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 790, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, v súčasnosti vlastník Baranová Eva, Ing., Olcnava, Zelená 252/15, v podiele 1/1 k celku, vo výške 5 €/m^2.

Hlasovanie:
Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Roman Živčák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesením č. 28/2026/D/c) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzavretie kúpno-predajnej zmluvy na novovytvorený pozemok registra C KN parcely č. 760/171, o výmere 92 m^2, druh pozemku Trvalý trávny porast, Geometrickým plánom č. 25/2024, zo dňa 29.03.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, oddeleného od pôvodnej parcely registra C KN č. 760/75, o celkovej výmere 698 m^2, druh pozemku Trvalý trávny porast, kat. územie Olcnava, obec Olcnava, okres Spišská Nová Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 790, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, v súčasnosti vlastník Baranová Eva, Ing., Olcnava, Zelená 252/15, v podiele 1/1 k celku, vo výške 5 €/m^2 (t .j. 460 €).

Hlasovanie:
Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Roman Živčák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ďalej starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu pracovný návrh geometrického plánu, vyhotovený Ing. Milošom Ondrušom pre vysporiadanie pozemkov na ulici Jarná. Na základe predloženého pracovného návrhu geometrického plánu, starosta obce navrhuje obecnému zastupiteľstvu vysporiadať pozemky za účelom miestnej komunikácie, ich odkúpením, ak sú v súkromnom vlastníctve alebo predajom, na základe zámeru, ak sú vo vlastníctve obce Olcnava, a to v sume 5€/m^2. Zároveň starosta obce upovedomil obecné zastupiteľstvo, že na základe pracovného návrhu geometrického plánu nie je možné schváliť predaj alebo odkúpenie, preto budú pozemky opäť prerokované na schválenie až po predložení originál overeného geometrického plánu. Vzhľadom k tomu obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostu obce o vysporiadaní pozemkov na ulici Jarná za účelom miestnej komunikácie.

Uznesením č. 28/2026/C/c) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie informácie starostu obce o vysporiadaní pozemkov na ulici Jarná za účelom miestnej komunikácie.

K bodu 8 Prerokovanie schválenia Zmluvy pre umiestnenie Z-Boxu.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o Zmluve pre umiestnenie Z-Boxu v našej obci, ktorý bude slúžiť ako samoobslužný automat pre vydávanie zásielok tretím osobám od spoločnosti Packeta Slovakia, s. r. o. Starosta obce ďalej informoval, že predmetom Zmluvy je prenájom plochy, resp. časti pozemku, o výmere 5,23 m^2 z pozemku parcely registra E KN č. 90718/1, o výmere 1190 m^2, druh pozemku Orná pôda, kat. územie Olcnava, obec Olcnava, okres Spišská Nová Ves, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, ktorej je Obec Olcnava výlučným vlastníkom prenajímateľovi Packeta Slovakia s. r. o., so sídlom Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava-mestská časť Nové Mesto, za nájomné vo výške 400 € ročne, na dobu neurčitú. Zámer prenajať časť pozemku je z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11 časť B. ods. 2 písm. b) bod III., Zásad hospodárenia s majetkom obce Olcnava, kedy ide o prípad podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorý spočíva v potrebe zabezpečiť nedostatkovú službu v obci. Zverejnenie zámeru bude na webovej stránke obce Olcnava, úradnej tabuly obce Olcnava a centrálnej úradnej elektronickej tabuly.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní schvaľuje zámer prenechania majetku obce Olcnava do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorého predmetom je prenájom časti pozemku, vyššie popísaného, prenajímateľovi Packeta Slovakia, s. r. o., za nájomné vo výške 400 € ročne na dobu neurčitú. Dôvodom osobitného zreteľa je podľa čl. 11 časť B. ods. 2

písm. b) bod III., Zásad hospodárenia s majetkom obce Olcnava, prípad podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorý spočíva v potrebe zabezpečiť nedostatkovú službu v obci. Zverejnenie zámeru bude na webovej stránke obce Olcnava, úradnej tabuly obce Olcnava a centrálnej úradnej elektronickej tabuly.

Uznesením č. 28/2026/A/f) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje zámer prenechania majetku obce Olcnava do nájmu, a to časti pozemku o výmere 5,23 m^2, z pozemku parcely registra E KN č. 90718/1, o výmere 1190 m^2, druh pozemku Orná pôda, kat. územie Olcnava, obec Olcnava, okres Spišská Nová Ves, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, vlastník Obec Olcnava, so sídlom Jarná 205/2, 053 61 Olcnava, prenajímateľovi Packeta Slovakia, s. r. o., so sídlom Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava-mestská časť Nové Mesto, za nájomné vo výške 400 € ročne na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11 časť B. ods. 2 písm. b) bod III., Zásad hospodárenia s majetkom obce Olcnava, pre prípad podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorý spočíva v potrebe zabezpečiť nedostatkovú službu v obci. Spôsob zverejnenia zámeru: webová stránka obce Olcnava, úradná tabuľa obce Olcnava a centrálna úradná elektronická tabuľa.

Hlasovanie:
Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Roman Živčák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

K bodu 9 Informácie starostu obce

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o :

- žiadosti p. P. Bukata o odkúpení časti pozemku pod jeho stavbou na ulici Jarná. Starosta obce však podotkol, že do dnešného dňa nebol p. Bukatom doručený geometrický plán, preto obec bude písomne požadovať doručenie geometrického plánu na ďalšie prerokovanie.
- poskytnutej dotácií vo výške 1000 € od Košického samosprávneho kraja na projekt: „Doplnenie detského ihriska“, pričom obec Olcnava, ako prijímateľ dotácie bude spolufinancovať projekt z vlastných zdrojov vo výške 10 % z celkových oprávnených výdavkov projektu.
- návrhu na výrobu tabule s čiarovým čítacím kódom pre rodákov maliara, ilustrátora a grafika Jozefa Fabiniho a akademického maliara a ilustrátora kníh Štefana Cpina.

Uznesením č. 28/2026/C/d) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie informácie starostu obce.

K bodu 10 Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva

Poslanci obecného zastupiteľstva v rámci interpelácií riešili otázky, ohľadom:

- aplikácie na hrobové miesta.
- inventúry.
- sťažnosti na padajúce stromy popri ceste v časti obce Raj, ich riešenia.

K bodu 11 Záver
Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil 28. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Olcnava, ktoré sa ukončilo o 20:40 hod.

V Olcnave, dňa 20.10.2026
Zapísala: Ing. Dominika Salajová .....

Overovatelia zápisnice

Marián Salaj .....

Marek Zahuranec .....

Jaroslav Salaj
starosta obce